

U C H W A Ł A Nr 1
z dni 23, 24 i 25 maja 2023 r.
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r.

Na podstawie § 24 pkt 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, po zapoznaniu się z przedstawionymi przez Zarząd Spółdzielni materiałami dotyczącymi działalności Spółdzielni w roku 2022 i wnioskiem Rady Nadzorczej, **zatwierdza** „Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej »Piaski« w 2022 r.”.

Głosy „za” uchwałą

Głosy „przeciw” uchwale

Głosy wstrzymujące

Głosy nieważne

Liczba członków uczestniczących w głosowaniu

Sekretarz
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

U C H W A Ł A Nr 2
z dni 23, 24 i 25 maja 2023 r.
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2022 r.

Na podstawie § 24 pkt 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, po zapoznaniu się z przedstawionym przez Zarząd Spółdzielni „Sprawozdaniem finansowym za 2022 r.”, sprawozdaniem biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego oraz pozytywną opinią Rady Nadzorczej, **zatwierdza** „Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2022 r.”.

§ 1.

Elementami sprawozdania są:

- 1) wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- 2) bilans sporządzony na dzień 31.12.2022 r. zamykający się po stronie aktywów i pasywów sumą **26 924 634,34 zł**
- 3) rachunek zysków i strat (wariant porównawczy) za rok obrotowy od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. wykazujący:
 - zysk netto w kwocie **593 070,58 zł**
 - wykazany w rachunku zysków i strat wynik na GZM nieruchomości za rok 2022: nadwyżka kosztów nad przychodami w kwocie **439 249,06 zł**
- 4) dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania protokołu Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku przez Kolegium Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.

Załączniki do uchwały:

Sprawozdanie finansowe za rok 2022 obejmujące wprowadzenie do sprawozdania finansowego, bilans Spółdzielni za rok 2022, rachunek zysków i strat za rok 2022 oraz dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego.

Głosy „za” uchwałą

Głosy „przeciw” uchwale

Głosy wstrzymujące

Głosy nieważne

Liczba członków uczestniczących w głosowaniu

Sekretarz
 pierwszej części Walnego Zgromadzenia

 Sekretarz
 drugiej części Walnego Zgromadzenia

 Sekretarz
 trzeciej części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
 pierwszej części Walnego Zgromadzenia

 Przewodniczący
 drugiej części Walnego Zgromadzenia

 Przewodniczący
 trzeciej części Walnego Zgromadzenia

U C H W A Ł A Nr 3
z dni 23, 24 i 25 maja 2023 r.
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Pawłowi Franciszkowi Mytnikowi za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, działając zgodnie z § 24 pkt 3 Statutu Spółdzielni, na podstawie wniosku Rady Nadzorczej, w głosowaniu tajnym, udziela absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Pawłowi Franciszkowi Mytnikowi za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Głosy „za” uchwałą

Głosy „przeciw” uchwale

Głosy wstrzymujące

Głosy nieważne

Liczba członków uczestniczących w głosowaniu

Sekretarz
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

U C H W A Ł A Nr 4
z dni 23, 24 i 25 maja 2023 r.
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Wojciechowi Tadeuszowi Sykale za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, działając zgodnie z § 24 pkt 3 Statutu Spółdzielni, na podstawie wniosku Rady Nadzorczej, w głosowaniu tajnym, udziela absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Wojciechowi Tadeuszowi Sykale za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Głosy „za” uchwałą

Głosy „przeciw” uchwale

Głosy wstrzymujące

Głosy nieważne

Liczba członków uczestniczących w głosowaniu

Sekretarz
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

U C H W A Ł A Nr 5
z dni 23, 24 i 25 maja 2023 r.
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.

w sprawie: udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Katarzynie Pużuk za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, działając zgodnie z § 24 pkt 3 Statutu Spółdzielni, na podstawie wniosku Rady Nadzorczej, w głosowaniu tajnym, udziela absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Katarzynie Pużuk za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

Głosy „za” uchwałą

Głosy „przeciw” uchwale

Głosy wstrzymujące

Głosy nieważne

Liczba członków uczestniczących w głosowaniu

Sekretarz
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

U C H W A Ł A Nr 6
z dni 23, 24 i 25 maja 2023 r.
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.

w sprawie: przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w 2022 r.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, działając zgodnie z § 24 pkt 2 Statutu Spółdzielni, przyjmuje sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku z działalności w 2022 r.

Głosy „za” uchwałą

Głosy „przeciw” uchwale

Głosy wstrzymujące

Głosy nieważne

Liczba członków uczestniczących w głosowaniu

Sekretarz
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

U C H W A Ł A Nr 7
z dni 23, 24 i 25 maja 2023 r.
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.

w sprawie: przyjęcia informacji o realizacji kierunków działalności Spółdzielni na lata 2022 – 2024.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, przyjmuje informację Zarządu o realizacji kierunków działalności Spółdzielni na lata 2022 – 2024, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

Głosy „za” uchwałą

Głosy „przeciw” uchwale

Głosy wstrzymujące

Głosy nieważne

Liczba członków uczestniczących w głosowaniu

Sekretarz
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

U C H W A Ł A Nr 8
z dni 23, 24 i 25 maja 2023 r.
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.

w sprawie: wyboru Rady Nadzorczej.

1. Na podstawie § 24 pkt 15 oraz zgodnie z § 37 Statutu Spółdzielni do Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” zgłoszono kandydatury niżej wymienionych członków, którzy w tajnym głosowaniu na Walnym Zgromadzeniu uzyskali następującą liczbę głosów:
 - 1) - liczba głosów -,
 - 2) - liczba głosów -,
 - 3) - liczba głosów -,
 - 4) - liczba głosów -,
 - 5) - liczba głosów -,
 - 6) - liczba głosów -,
 - 7) - liczba głosów -,
 - 8) - liczba głosów -,
 - 9) - liczba głosów -,
2. Do Rady Nadzorczej zostają wybrani kandydaci, którzy uzyskali kolejno największą liczbę oddanych głosów licząc łącznie wyniki głosowań na wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia.
3. Integralną częścią niniejszej uchwały są protokoły Komisji Mandatowo – Skrutacyjnych z głosowań na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia Spółdzielni oraz protokół z obrad kolegium, o którym mowa w § 36 Statutu Spółdzielni.

Sekretarz

pierwszej części Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący

pierwszej części Walnego Zgromadzenia

.....

Sekretarz

drugiej części Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący

drugiej części Walnego Zgromadzenia

.....

Sekretarz

trzeciej części Walnego Zgromadzenia

.....

Przewodniczący

trzeciej części Walnego Zgromadzenia

.....

U C H W A Ł A Nr 9
z dni 23, 24 i 25 maja 2023 r.
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za 2022 r.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, działając zgodnie z § 24 pkt 5 Statutu Spółdzielni przeznacza nadwyżkę bilansową za 2022 r. (zysk netto) w wysokości **593 070,58 zł** (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt trzy tysiące siedemdziesiąt złotych pięćdziesiąt osiem groszy) na:

- 1) pokrycie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości w zakresie obciążającym członków Spółdzielni w kwocie **439 249,06 zł**,
- 2) fundusz remontowy Spółdzielni – część interwencyjna w kwocie **153 821,52 zł**.

Głosy „za” uchwałą

Głosy „przeciw” uchwale

Głosy wstrzymujące

Głosy nieważne

Liczba członków uczestniczących w głosowaniu

Sekretarz
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

U C H W A Ł A Nr 10
z dni 23, 24 i 25 maja 2023 r.
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.

w sprawie: oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w latach 2023 – 2024.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 648) i § 24 pkt 9 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

Oznacza się najwyższą sumę zobowiązań do wysokości 3.000.000,00 złotych (słownie: trzy miliony złotych), do których zaciągania upoważnia się Zarząd Spółdzielni.

§ 2

Bieżącą kontrolę nad zaciąganiem przez Zarząd zobowiązań finansowych powierza się Radzie Nadzorczej SM „Piaski” w Białymstoku, w ten sposób, że zaciągnięcie przez Zarząd zobowiązania finansowego wymaga uprzedniej pozytywnej opinii Rady Nadzorczej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania protokołu Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku przez Kolegium Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.

Głosy „za” uchwałą

Głosy „przeciw” uchwale

Głosy wstrzymujące

Głosy nieważne

Liczba członków uczestniczących w głosowaniu

Sekretarz
 pierwszej części Walnego Zgromadzenia

Sekretarz
 drugiej części Walnego Zgromadzenia

Sekretarz
 trzeciej części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
 pierwszej części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
 drugiej części Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
 trzeciej części Walnego Zgromadzenia

U C H W A Ł A Nr 11
z dni 23, 24 i 25 maja 2023 r.
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.

w sprawie: zmian w Statucie Spółdzielni na wniosek członków Spółdzielni

Na podstawie § 24 pkt 12 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, na podstawie wniosku członków Spółdzielni, uchwala co następuje:

Uchwala się zmiany w Statucie Spółdzielni, w ten sposób, że:

1. § 22 ust. 2 Statutu Spółdzielni otrzymuje następujące brzmienie:

„2. Walne Zgromadzenie odbywa się bez podziału na części.

2. § 22 ust. 3 Statutu Spółdzielni skreśla się.

Głosy „za” uchwałą

Głosy „przeciw” uchwale

Głosy wstrzymujące

Głosy nieważne

Liczba członków uczestniczących w głosowaniu

Sekretarz
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Sekretarz
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
pierwszej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
drugiej części Walnego Zgromadzenia
.....

Przewodniczący
trzeciej części Walnego Zgromadzenia
.....