

Białystok, dnia 03 czerwca 2026 r.

ZAWIADOMIENIE O WALNYM ZGROMADZENIU

Zgodnie z § 26 Statutu, Zarząd Spółdzielni zawiadamia, że w dniu 24 czerwca 2026 r. o godz. 17⁰⁰, w sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej Nr 9, przy ul. Legionowej 7 w Białymstoku, odbędzie się Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku, z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw udzielonych przez członków Spółdzielni do uczestniczenia w WZC.
3. Wybór prezydium obrad.
4. Przedstawienie porządku obrad.
5. Wybór komisji mandatowo – skrutacyjnej i komisji uchwał.
6. Przedstawienie przez Zarząd Spółdzielni sytuacji faktycznej związanej z inwestycją dotyczącą wykonania fotowoltaiki wraz z magazynami energii w tym informacja o działaniach podjętych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Elemencik” w Białymstoku.
7. Przedstawienie przez Zarząd Spółdzielni sytuacji faktycznej związanej z inwestycją dotyczącą wykonania termomodernizacji budynków położonych przy ul. Legionowej 11, Waszyngtona 14B Waszyngtona 22 w Białymstoku
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmiany uchwały Nr 12 z dnia 26 czerwca 2024 r. Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku w sprawie: oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w latach 2024 – 2030,
 - b) wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Piaski” w Białymstoku w celu termomodernizacji budynków położonych przy ul. Legionowej 11, Waszyngtona 14B Waszyngtona 22 w Białymstoku.
9. Dyskusja w sprawie projektów uchwał zgłoszonych przez grupę mieszkańców na podstawie § 27 ust. 1 Statutu Spółdzielni.
10. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) podjęcie uchwały w sprawie odwołania Pani Joanny Kozłowskiej ze składu Rady Nadzorczej,
 - b) podjęcie uchwały w sprawie odwołania Pana Pawła Franciszka Mytnika ze składu Rady Nadzorczej,
 - c) podjęcie uchwały w sprawie odwołania Pana Piotra Pawłowskiego ze składu Rady Nadzorczej,
 - d) podjęcie uchwały w sprawie odwołania Pana Sebastiana Tomasza Sochonia ze składu Rady Nadzorczej,
 - e) podjęcie uchwały w sprawie odwołania Pana Adriana Janusza Sylwanowicza ze składu Rady Nadzorczej,
 - f) podjęcie uchwały w sprawie odwołania Pani Danuty Tarki ze składu Rady Nadzorczej,
 - g) podjęcie uchwały w sprawie odwołania Pana Adama Tokajuka ze składu Rady Nadzorczej,
 - h) podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku dotyczącej obniżenia wynagrodzenia członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.
11. Przedstawienie protokołów komisji mandatowo-skrutacyjnej i komisji uchwał z czynności związanych z podjęciem uchwał objętych porządkiem obrad.
12. Zamknięcie obrad.

PREZES ZARZĄDU

mgr Konrad Backiel

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
Kierownik Działu Technicznego

Piotr Maksimowicz

Członkowie Spółdzielni mają prawo do zapoznania się z dokumentami, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia Członków (projekty uchwał, itp.). Projekty uchwał będą wyłożone w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Legionowej 9A w Białymstoku oraz dostępne na stronie internetowej Spółdzielni www.smpiaski.pl. od dnia 02 czerwca 2026 r.

Zgodnie z § 27 ust. 1 Statutu Spółdzielni członkowie mogą zgłaszać projekty uchwał i żądania zamieszczenia dodatkowych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia, tj. do dnia 09 czerwca 2026 r.

Projekty uchwał, w tym przygotowanych w wyniku żądań oraz sprawozdania, będące przedmiotem obrad powinny być wykładane, na co najmniej 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia, tj. od dnia 08 czerwca 2026 r.

Członkowie mają prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał, o ile projekt poprawki został poparty przez co najmniej 10 członków i zgłoszony nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia.

Członkowie Spółdzielni lub pełnomocnicy są zobowiązani do doręczenia Spółdzielni pełnomocnictw, a w przypadku, gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska członka – również oświadczenia, o którym mowa w art. 8³ ust. 1³ zdanie pierwsze ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, a więc oświadczenia w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, o której mowa w art. 27^{3a} ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, że spełnia wymóg pozostawania osobą bliską członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu, nie później niż na 3 dni przed terminem posiedzenia Walnego Zgromadzenia.

Mandaty do głosowania będą wydawane członkom Spółdzielni, którzy będą brali udział w Walnym Zgromadzeniu od godz. 16.00. po okazaniu ważnego dowodu tożsamości.

PREZES ZARZĄDU

mgr Konrad Backiel

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
Kierownik Działu Technicznego

Piotr Maksimowicz