

Przetarg nieograniczony

Specyfikacja

Istotnych Warunków Zamówienia Przedmiotem, którego jest „Wykonanie i montaż wiat śmietnikowych” zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia na terenie należącego do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.



I. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piaski” w Białymstoku przy ul. Legionowa 9A.

1. Opis przedmiotu zamówienia: Dostawa i montaż wiat śmietnikowych na istniejących podłożach betonowych 11 sztuk.

1.1. Wymiary płyt betonowych :

1. 10 m x 4,40 m
2. 9,40 m x 4 m
3. 8,50 m x 5,50 m
4. 9,90 m x 5,50 m
5. 7,60 m x 4,20 m
6. 7,90 m x 4,30 m
7. 7,80 m x 4,30 m
8. 7,90 m x 4,30 m
9. 7,90 m x 4,20 m
10. 7,90 m x 4,20 m
11. 8,0 m x 4,30 m

2. Elementy konstrukcji wiaty śmietnikowej :

- 2.1 Wysokość wiaty w najniższym punkcie 2,2 m w najwyższym 2,4 m;
- 2.2 Słupy - 40x40x2mm stal ocynkowana (lub zamiennie wg. wyliczeń konstrukcyjnych);
- 2.3 Rygle - 40x40x2mm stal ocynkowana (lub zamiennie wg wyliczeń konstrukcyjnych);
- 2.4 Dach jednospadowy blacha trapezowa T-18- lub T-14 0.5mm + rynna i rura spustowa;
- 2.5 Siatka zgrzewana – 40x40x2mm (lub alternatywa np stal perforowana);
- 2.6 Panele z blachy ocynkowanej, powlekanej (odległość między panelami 5 cm);
- 2.7 Kolorystyka - RAL 7016;
- 2.8 Drzwi do wiat śmietnikowych jednoskrzydłowe, wymiary 1400 mm x 2100 mm wypełnione siatką zgrzewaną 40x40x2mm (lub alternatywa);
- 2.9 Przestrzeń pomiędzy panelami, a dachem należy wypełnić siatką zgrzewaną 40x40x3mm (lub alternatywa);
- 3.0 Drzwi wyposażone w samozamykacze, zamki na wkładkę patentową, elektrozaczepy;
- 3.1 Sterowanie - panele kodowe, czytniki pestek;
- 3.2 Wewnątrz wiaty montaż obojników w dolnej poziomej części profili zabezpieczającą konstrukcję przed uszkodzeniami eksploatacyjnymi;
- 3.3 Montaż wiaty należy wypoziomować zakotwić do istniejącego podłoża betonowego za pomocą kotew chemicznych (montaż słupów 10 cm od skraju płyty).

UWAGA

Po wyborze wykonawcy należy dokonać wizji lokalnej oraz ustalenie szczegółów technicznych co do usytuowania drzwi oraz czytników do pestek.

II. Termin realizacji zamówienia

Pożądany termin realizacji zamówienia do **30.11.2026 r.**



III. Zawartość oferty

1. Oferty należy składać w jednym egzemplarzu w siedzibie Zamawiającego z podaniem nazwy: Dostawa i montaż wiat śmietnikowych na terenie zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku.
2. Oferta powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela firmy i powinna zawierać:
 - 2.1. dane o ofercie (nazwa firmy NIP, Regon, KRS, jej siedziba, nazwisko osoby reprezentującej, telefon kontaktowy);
 - 2.2. datę sporządzenia;
 - 2.3. oznaczenie ceny ofertowej uwzględniające wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia;
 - 2.4. oczekiwany przez inwestora okres gwarancji dla w/w robót 7 lat.
3. W ofercie należy podać oferowane ryczałtowe wynagrodzenie brutto (z podziałem na cenę netto i podatek VAT) za wykonanie całości robót opisanych w pkt. I niniejszej specyfikacji. Cena ofertowa winna być wyrażona w polskich złotych.
4. Rozliczanie inwestycji nastąpi według wynagrodzenia ryczałtowego w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru końcowego.
5. Złożenie oferty równoznaczne jest, iż Wykonawca akceptuje niniejsze Istotne Warunki Zamówienia.
6. Złożenie oferty równoznaczne jest, iż Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celu przeprowadzenia postępowania.
7. Przed złożeniem oferty (oraz dokonaniem wyceny robót), Wykonawca winien dokonać szczegółowego sprawdzenia terenu i warunków wykonania robót.
8. Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania.
9. Zamawiający zastrzega, że oferty złożone przez Wykonawców nie będą im zwracane po zakończeniu postępowania przetargowego.
10. Do udziału w przetargu zostaną dopuszczeni Wykonawcy, którzy:
 - 10.1. W ostatnich trzech latach przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia zrealizował co najmniej 2 zamówienia odpowiadające rodzajowi przedmiotowi zamówienia, którego dotyczą niniejsze Istotne Warunki Postępowania przy czym, każde z tych zamówień winno dotyczyć robót o wartości nie niższej niż 20.000,00 zł.
 - 10.2. Mają opłaconą polisę OC, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 150 000,00 zł. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku.
 - 10.3. Wpłacili wadium w kwocie 4 000,00 zł na konto BANK SPÓŁDZIELCZY w Białymstoku nr 54 8060 0004 0070 4155 2000 0010.
11. Wymogi w zakresie oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, które winny zostać złożone przez Wykonawcę wraz z ofertą:
 - 11.1. Oświadczenie o niezaleganiu z płatnością składek ZUS, bądź ich odroczeniu lub rozłożeniu na raty.
 - 11.2. Oświadczenie o niezaleganiu z opłatami skarbowymi, bądź ich odroczeniu lub rozłożeniu na raty.



- 11.3. Oświadczenie, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania robót objętych przetargiem, niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.
 - 11.4. Oświadczenie, że wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, do oświadczenia dołączyć odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (dokumenty uważa się za ważne, jeżeli zostaną wystawione nie wcześniej niż sześć miesięcy przed terminem składania ofert).
 - 11.5. Kopia polisy OC wraz z dokumentem potwierdzającym opłatę składki.
 - 11.6. Dokument potwierdzający opłatę wadium.
 - 11.7. Oświadczenie potwierdzające należyte wykonanie robót określonych w pkt. 10.2 oraz ich wartość.
 - 11.8. Oświadczenie, iż Wykonawca zapoznał się z dokumentacją projektową, dokonał szczegółowego sprawdzenia w terenie warunków wykonania zamówienia oraz nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.
- Oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego.

IV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy złożyć/przesłać do dnia 16.09.2026 r. do godz. 12.00 w sekretariacie (pokój 6) siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaski” w Białymstoku, ul. Legionowej 9A lub na adres email: sekretariat@smpiaski.pl

V. KRYTERIA OCENY I WYBORU OFERTY

1. Komisja przetargowa dokona oceny ofert zgodnych z niniejszymi Istotnymi Warunkami Zamówienia. Oferty niezgodne niniejszymi Istotnymi Warunkami Zamówienia, zawierające postanowienia uzupełniające lub modyfikujące w jakikolwiek sposób przedmiot zamówienia, czy warunki jego wykonania lub inne warunki, określone niniejszymi Istotnymi Warunkami Zamówienia, podlegają odrzuceniu przez Komisję. Spośród ofert podlegających ocenie Komisja dokona wyboru oferty najkorzystniejszej kierując się następującymi kryteriami:
 - 1.1. ceną ofertową,
 - 1.2. przedłużoną gwarancją,
 - 1.3. wiarygodnością oferenta (potencjał i doświadczenie),
 - 1.4. prawidłowością złożenia ofert.
2. W przypadku niewpłynięcia minimum trzech ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany trybu postępowania na negocjacje z zachowaniem konkurencji i wyłonienie najkorzystniejszej oferty.
3. W przypadku niewpłynięcia minimum dwóch ofert zapewniających możliwość negocjacji z zachowaniem konkurencji Zamawiający zastrzega sobie prawo do podpisania umowy z jedynym oferentem pod warunkiem uznania jego oferty ostatecznej za korzystną z punktu widzenia zamawiającego.
4. Zamawiający może unieważnić postępowanie na każdym etapie bez podania przyczyny

Białystok, 02 września 2026 r.

CZŁONEK ZARZĄDU
KIEROWNIK
Działu Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi
mgr Katarzyna Pużuk

Członek Rady Nadzorczej
Zamawiający
funkcji Prezesa Zarządu
Adrian Janusz Sylwanowicz

Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „PIASKI”
ul. Legionowa 9A 15 – 281 Białystok

FORMULARZ CENOWY – OFERTOWY NA

Wykonanie i montaż wiat śmietnikowych w zasobach
Spółdzielni Mieszkaniowej „PIASKI” w Białymstoku.

NAZWA/FIRMA/OFERENTA, ADRES

.....
.....

L.p.	Rodzaj robót	Wartość netto /zł/	Podatek VAT %	Wartość brutto /zł/
1	10 m x 4,40 m			
2	9,40 m x 4 m			
3	8,50 m x 5.50 m			
4	9,90 m x 5,50 m			
5	7,60 m x 4,20 m			
6	7,90 m x 4,30 m			
7	7,80 m x 4,30 m			
8	7,90 m x 4,30 m			
9	7,90 m x 4,20 m			
10	7,90 m x 4,20 m			
11	8,0 m x 4,30 m			
	RAZEM*			

składniki cenotwórcze : wartość roboczogodziny (zł/r-g) -

narzut KO (%) -

zysk (%) -

Oświadczamy, że oferowana cena za całość zamówienia zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.

Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

....., dnia/... ./2026 r.

.....
(podpis osoby reprezentującej oferenta)

